



## **Referat af beboer og pårørendemøde om renovering og genhusning den 13. december 2017**

Linda bød velkommen til de mange fremmødte beboere, pårørende, personaler og 3 repræsentanter fra Odense Kommune, Inge Thorup, leder af visitatorkontor, Lasse Grue Larsen, myndighedschef og Hans Henrik Ellekrog, juridisk konsulent.

Linda præsenterede for renovering og genhusning:

Årsagen til renoveringen af Munke Mose er, at vi længe har ønsket det, da huset trænger og der ligger 2 påbud fra arbejdstilsynet om for små bade- og soveværelser.

Alle beboere tilbydes genhusning – sammen med hele personalegruppen. Der er køkken- og vaskeri faciliteter på Aleris. Da Aleris ikke kan rumme alle 50 beboere opstilles pavilloner (af plejeboligstandard) til de resterende.

Tidsplanen fra 1. marts 2018 til 30. nov. 2018 for renoveringen, tidsplanen skal overholdes af håndværkerne og genhusningen er i samme tidsrum.

Genhusningen bliver på Stærmosegårdsvej 6, 5230 Odense M, i et-rumsbolig af uens størrelse, derfor kan huslejen blive forskellig. Der er ikke toilet- og badeforhold i alle boliger, mange af beboerne benytter ikke i dagligdagen toilet, men toiletstol.

Til spørgsmål om hygiejnen og brug af toiletstol i dagligdagen, hertil svarede Susan, at toiletstol vil blive tømt efter brug. Vi vil være opmærksom på små og store ændringer i den nye hverdag, som venter.

Der er træningslokaler i høj kælder. Da boligerne er et-rums, kan alle egne møbler ikke være i boligen, disse opmagasinering i perioden. Loven på området er, at INGEN, som genhuses må få en højere udgift end udgiften inden genhusningen.

Det er Flytteforretningen Danmark, som står for flytningen. De har erfaring med, at der kan flyttes 4-6 beboere om dagen, så flytningen kan ske over et par uger. Håndværkerne går i gang den 5. marts 2018 efter tidsplanen på Munke Mose.

Fordelingen af den enkelte bolig til beboerne vil ske efter en faglig vurdering, foretaget af Munke Moses personale.



Munke Mose vil være behjælpelige med evt. ansøgning/tilretning af boligydelse og adresseflytning.

Vi, Plejecentret Munke Mose, tilbyder at betale flytteomkostninger og der tilbydes opmagasinering indtil tilbageflytningen, som Munke Mose også betaler. Hver beboer får egen nøgle til deres opmagasineringsrum.

Munke Mose har aftalt med flyttefirma, at de tilbyder ned- og udpakning af beboernes ting, ligesom de sørger for transport af beboernes ting til opmagasinerings stedet samt retur efter renoeringen.

Pårørende forventes at støtte op om beboer i den periode, opgaver pårørende tager del i - er frivillig.

Der blev spurgt om frisør er i huset, når vi flytter tilbage. Hertil svares, at hvis frisøren ønsker det, er hun velkommen tilbage, når vi har renoeret.

Der blev spurgt om, det er muligt at se Aleris? Det er der ikke på nuværende tidspunkt, men vi vil undersøge muligheden til sidst i januar, da huset skal renoeres inden vi overtager. Huset har stået tomt siden 2010.

Er der adgang til TV i boligerne? Det vil der være og Munke Mose sørger for opsigelse og tilslutning, dette gælder også retur til Munke Mose.

Der er plads til kørestole og stedet er handicapvenligt.

Linda fortalte lidt om de ændringer, der skal ske på Munke Mose, herunder udvidelse af badeværelse og soveværelse, som bl.a. sker på bekostning af mindre entre og ved hjælp af skydedøre.

Der skal nyt tag på hele bygningen.

Der er ophængt tegning over den nye bolig på Munke Mose samt billeder af Aleris og pavilloner på tavle i forhal eller i Marguritten.

Kommer man tilbage til samme bolig, hertil svares: ja.

Plejecentret åbner som Fripleshjem.



Lasse Grue, myndighedschef i Ældre- og Handicapforvaltningen, oplyste om alternativet, hvis en beboer ikke ønsker at flytte med i midlertidig bolig. Det er enhver beboer frit om man ønsker dette. Man kan vælge at sige fra og ikke have lyst til at flytte to gange, Odense Kommune vil da være behjælpelig med at finde anden plejebolig, hvis det er indenfor Odense Kommunes grænser. Hvis man ønsker at flytte til anden kommune vil Odense Kommune også rådgive om procedure for det.

Hvis man ikke ønsker at flytte med, eller hvis man er i tvivl herom opfordres der til at man tage imod samtale med Ældre- og Handicapforvaltningens rådgivere, der stiller sig til rådighed for samtaler i perioden 8. til 19. januar 2018 i samarbejde med personale fra Munke Mose. Mødetid skal bookes af hensyn til planlægningen.

Fredag den 15. dec. 2017 vil der blive udleveret brev til alle beboere fra Lasse Grue om hvordan der bookes et møde med oplysninger om kontaktpersoner og telefonnumre, og der opfordres til at man senest den 21. dec. booker et møde. Hvis der senere opstår tvivl, er man velkommen til at kontakte Odense Kommune, så finder man en løsning.

Herefter kom flere spørgsmål:

Må der ryges på Aleris:

Linda ved ikke om der må ryges, det vil hun finde ud af – udlejer ser ikke røg i Aleris. Alternativet er, at rygere tilbydes bolig i pavillonerne, som kan rengøres ved fraflytning for Munke Moses regning.

Linda vil undersøge, hvilke TV-pakke og vilkår, der er i det nye.

Hvad med fastnettelefoner:

De beboere, som har fastnet, får telefonen med, og Munke Mose betaler for flytningen.

Munke Mose sørger for at afmelde vand, varme og el og oprettelse af samme på det nye sted.

Flytter plejehjems-læge med:

Ja, det gør Morten Svanning, Lægerne i Centrum.

En pårørende efterlyste BDO-rapporterne for Odense Kommunes Plejecentre. Lasse Grue undersøger og giver direkte besked.

Har genhusningsboligerne tilkaldealarmer:

Ja, de vil fungere fra start.

Der kom forslag om at bruge Mosebladet til informationskilde og oprette en Spørgsmål/svar side på vor hjemmeside.

Al information vedrørende renovering og genhusning kommer både på hjemmeside og i Mosebladet.



Mette, sygeplejerske, udtalte stor forventning fra personalet side til de fysiske rammer. Rammerne vil rykke personale og beboere tættere sammen og vi i hverdagen kan give beboerne mere socialt samvær, som er vigtig at udvikle og tage med hjem igen. Der var enighed om at finde det positive i det som skal ske og huske på at vi kommer hjem igen – til dejlige nye lokaler.

I er altid og til hver en tid velkomne til at kontakte Linda for spørgsmål.

Referent

Linda